



CTCP BẤT ĐỘNG SẢN & ĐẦU TƯ VRC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Vũng Tàu, ngày 27 tháng 04 năm 2018

TỜ TRÌNH 07

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2018

Thông qua chủ trương chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Bất động sản VRC Sài Gòn

Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2014;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành Công ty Cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC;

Công ty TNHH Bất động sản VRC Sài Gòn được thành lập vào tháng 6/2017, là công ty con của Công ty cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC, hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số 0314423020 được Sở Kế hoạch và Đầu tư TPHCM cấp ngày 02/06/2017. Công ty TNHH Bất động sản VRC Sài Gòn được thành lập để tiếp tục triển khai công tác đền bù và triển khai thủ tục pháp lý dự án cho khu đất 5ha tại Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM.

Nhằm bổ sung nguồn vốn để triển khai các hoạt động đầu tư của Công ty, Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua các vấn đề sau:

1. Thông qua chủ trương chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ phần vốn góp của Công ty cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC tại Công ty TNHH Bất động sản VRC Sài Gòn.
2. Ủy quyền cho HĐQT Công ty cổ phần Bất động sản và Đầu tư VRC thực hiện các công việc sau:
 - Xác định tiêu chí, lựa chọn và thương lượng, đàm phán với nhà đầu tư/đối tác để chuyển nhượng vốn góp;
 - Quyết định phương án chuyển nhượng vốn góp bao gồm: tỷ lệ chuyển nhượng, giá chuyển nhượng, hình thức chuyển nhượng (phần vốn góp/cổ phần/khác), thời gian thực hiện, các điều kiện, điều khoản trên nguyên tắc đảm bảo lợi ích Công ty và cổ đông;
 - Ký kết các văn bản liên quan đến việc chuyển nhượng;
 - Thực hiện các thủ tục khác đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật.

Kính trình Đại hội xem xét thông qua các nội dung trên.

Trân trọng!

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



NGUYỄN NGỌC QUỲNH NHƯ